

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИИ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ
ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОДОЕМНАЯ, 80/4**

г. Екатеринбург

«23» марта 2022 года

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	ООО «УЖК «Территория – Восток» (ОГРН 1146679031729)
Сведения об Администраторе собрания	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория – Восток» (ОГРН 1146679031729) Почтовый адрес: 620130, г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, д. 3, офис 17 Юридический адрес: 620130, г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, д. 3, офис 17 Контактный телефон +7(343) 286-11-16, Адрес электронной почты vostok@uk-ter.ru , Официальный сайт: https://prostory1.uk-ter.ru/
Форма проведения собрания	Заочная (онлайн)
Дата начала/ окончания и время проведения собрания	с 09-00ч. 07 апреля 2022г. до 18-00ч. 03 июня 2022г.
Место (адрес) для передачи решений	- офис ООО «УЖК «Территория-Восток» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 74 в часы приема: пн - чт с 09:00 до 18:00; пт с 09:00 до 17:00; - почтовые ящики УЖК на 1 этажах многоквартирных домов № 80/1, 80/2, 80/3 по ул. Водоемная г. Екатеринбург; - пост охраны, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, 80/4
Повестка дня собрания	<ol style="list-style-type: none"> 1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии для подведения итогов общего собрания собственников машино-мест в здании подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4. 2. Утверждение места хранения протокола и решений настоящего общего собрания собственников машино-мест по юридическому адресу ООО «УЖК «Территория-Восток». 3. Принятие решения об избрании Данилова Дмитрия Викторовича (собственник м/м - 38/39) в состав членов Совета здания подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4, сроком на 5 (пять) лет. 4. Принятие решения об избрании Макаровой Екатерины Сергеевны (собственник м/м - 50) в состав членов Совета здания подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4, сроком на 5 (пять) лет. 5. Принятие решения об утверждении сметы доходов и расходов (финансовый план) по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников машино-мест здания подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4, с 01.01.2022 г. по 31.12.2023 г. 6. Принятие решения об аренде грязеудерживающих ковриков в лифтовых холлах здания подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4 (далее – Услуги): утверждение периода оказания Услуг; утверждение стоимости Услуг, источника финансирования; наделение ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/ изменение/ расторжение договора, подписание актов оказанных услуг, начисление и прием платежей от собственников. 7. Принятие решения об оказании услуг уборки здания подземной автостоянки № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбург (далее по тексту – Услуги): утверждение периода оказания Услуг, стоимости и источника финансирования

	<p>Услуг; наделение ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение в интересах собственников в здании № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга договоров на оказание Услуг, подписание актов оказанных Услуг, начисление и прием платежей от собственников.</p> <p>8. Принятие решения об оказании услуг службы контроля (мониторинга) за соблюдением порядка на придомовой территории и в местах общего пользования здания подземной автостоянки № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга (далее по тексту – Услуги): утверждение периода оказания Услуг, стоимости и источника финансирования Услуг; наделение ООО «УЖК «Территория – Восток» полномочиями на заключение/изменение/расторжение в интересах собственников в здании № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга договоров на оказание Услуг, подписание актов оказанных Услуг, начисление и прием платежей от собственников.</p> <p>9. Принятие решения об использовании системы «ДОМОНЛАЙН» при проведении общего собрания собственников машино-мест в здании подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4 в форме заочного голосования. Утверждение условий использования системы «ДОМОНЛАЙН».</p>
<p>Порядок приема Администратором письменных решений, ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться</p>	<p><u>Порядок приема Администратором письменных решений:</u> - офис ООО «УЖК «Территория - Восток» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 74 в часы приема: пн - чт с 09:00 до 18:00; пт с 09:00 до 17:00; - почтовые ящики УЖК на 1 этажах многоквартирных домов №№ 80/1, 80/2, 80/3 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга; - пост охраны по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, 80/4.</p> <p><u>Порядок направления собственникам, не зарегистрированным в системе, решений для голосования:</u> путем распространения решений через пост охраны, расположенный в помещении УЖК по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4.</p> <p>Собственники, не предоставившие ООО «УЖК «Территория – Восток» контактную электронную почту, на которую поступит ссылка для участия в голосовании через систему ДомОнлайн, вправе обратиться к Администратору за получением бюллетеня в письменной форме по адресу: офис ООО «УЖК «Территория - Восток» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 74 в часы приема: пн - чт с 09:00 до 18:00; пт с 09:00 до 17:00, предварительно уведомив по телефону +7 (343) 2861116 (доб. 353), либо написать заявление о предоставлении своей почты для дальнейшего участия в голосовании через систему.</p> <p><u>Материалы к собранию:</u> смета доходов и расходов (финансовый план) по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников машино-мест здания подземной автостоянки, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 80/4, с 01.01.2022 г. по 31.12.2023 г.</p> <p><u>Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место, где с ними можно ознакомиться:</u> - офис ООО «УЖК «Территория - Восток» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Водоемная, д. 74 в часы приема: пн - чт с 09:00 до 18:00; пт с 09:00 до 17:00; - информационные доски, расположенные на всех входах в подземную автостоянку № 80/4 по ул. Водоемная г. Екатеринбурга; - пост охраны, расположенный по адресу: ул. Водоемная, 80/4 г. Екатеринбурга; - официальный сайт: https://prostory1.uk-ter.ru/</p>

С уважением, инициатор собрания!